



# BANDO TURISMO LINEA DI INTERVENTO 3.3.1.4 DEL P.O. 2007/2013



**Dott. Leonardo Gennaro**  
*Dottore Commercialista e Revisore Contabile*

# **A t t i v i t à t u r i s t i c h e**

**Attività ricettive alberghiere ed extralberghiere**

**Attività di ristorazione direttamente correlate ad una attività ricettiva esistente**

**Attività sportive direttamente correlate ad una attività ricettiva esistente**

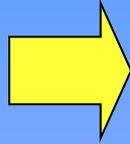
**Attività del benessere fisico della persona direttamente correlate ad una attività ricettiva esistente**

**Attività della congressualità direttamente correlate ad una attività ricettiva esistente**

Alberghi,  
Motels  
Villaggi Albergo,  
Residenze turistico-  
alberghiere, campeggi,  
villaggi turistici,  
Esercizi di affittacamere,  
Case e appartamenti per  
vacanze,  
Case per ferie,  
Ostelli gioventù,  
Rifugi alpini,  
Aziende turistico  
residenziali,  
Turismo rurale.

**N.B. sono escluse  
le strutture agrituristiche**

**Beneficiari**



# Piccole e Medie Imprese

**Requisiti**

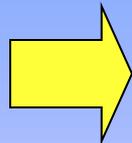
- **già iscritte** nei relativi registri delle imprese e costituite sotto forma di società regolari;
- essere in regola con gli obblighi contributivi, assistenziali e previdenziali;
- non avere subito provvedimenti di revoca di agevolazioni di qualsiasi natura precedentemente concesse dalla Regione Siciliana
- essere nel pieno e libero esercizio dei propri diritti, non essendo sottoposte a procedure concorsuali né ad amministrazione controllata
- non rientrano tra le imprese in difficoltà, Regolamento CE n°800 del 06.08.2008;
- dimostrino di possedere **adeguate risorse economiche**;



N.B. Le attività economiche di cui all'art. 5 dovranno essere realizzate mediante utilizzo del patrimonio immobiliare già esistente,

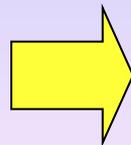
# Agevolazione

**Contributo in c/impianto**



50% spese ammissibili(x PI)  
40% spese ammissibili(x MI)  
Max 5 Mil. Euro

**Fondi a Disposizione**



€. 125.057.130,10



**Le spese dovranno essere regolati esclusivamente a mezzo bonifico bancario o postale e provenire da un conto dedicato esclusivamente all'investimento.**

**D  
o  
c  
u  
m  
e  
n  
t  
a  
z  
i  
o  
n  
e**

**Istanza (allegato 1)**

**Scheda tecnica e BP(allegato 2)**

**Certificato di iscrizione alla CCIAA**

**Progetto tecnico: Relazione descrittiva**

**Elaborati grafici**

**Disciplinare descrittivo e prestazionale**

**Computo metrico estimativo**

**Quadro economico**

**Concessione edilizia**

**Attestazione, comprovante la solidità finanziaria dell'impresa istante**

**Perizia giurata, che attesti la congruità dei costi**

**Preventivi di spesa, con allegato copia del listino prezzi vidimato dalle competenti CCIAA**

**Per Società Atto Costitutivo e Statuto**

**DURC**

**Atti disponibilità immobile oggetto intervento**

## Criteri di Priorità 01 - Attività economiche di cui art. 4 del Bando

N	Rif.	Indicatori di valutazione	Punti
<b>1</b>	<i>Attività ricettiva di cui all'art. 5 del Bando</i>	Alberghi 5 stelle	<b>15</b>
		Alberghi 4 stelle	<b>15</b>
		Alberghi 3 stelle	<b>15</b>
		Alberghi 2 stelle	<b>10</b>
		Alberghi 1 stella	<b>8</b>
		Motels	<b>6</b>
		Villaggi albergo 5 stelle	<b>15</b>
		Villaggi albergo 4 stelle	<b>15</b>
		Villaggi albergo 3 stelle	<b>15</b>
		Villaggi albergo 2 stelle	<b>10</b>
		Villaggi albergo 1 stella	<b>8</b>
		Residenze turistico alberghiere 4 stelle	<b>15</b>
		Residenze turistico alberghiere 3 stelle	<b>10</b>
		Residenze turistico alberghiere 2 stelle	<b>8</b>
		Campeggi	<b>6</b>
		Villaggi turistici 5 stelle	<b>15</b>
		Villaggi turistici 4 stelle	<b>15</b>
		Villaggi turistici 3 stelle	<b>15</b>
		Villaggi turistici 2 stelle	<b>10</b>
		Villaggi turistici 1 stella	<b>8</b>
		Esercizi di affittacamere	<b>3</b>
		Case ed appartamenti per vacanze	<b>3</b>
		Case per ferie	<b>3</b>
		Ostelli per la gioventù	<b>6</b>
		Rifugi alpini	<b>6</b>
		Aziende turistico residenziali 4 stelle	<b>6</b>
		Aziende turistico residenziali 3 stelle	<b>6</b>
		Aziende turistico residenziali 2 stelle	<b>6</b>
		Turismo rurale	<b>6</b>

## Criteri di Priorità 02 - Tipologie d'intervento di cui art. 7 del Bando

N	Rif.	Indicatori di valutazione	Punti
2	<i>tipologie di intervento di cui all'art 5 del Bando</i>	Attivazione di nuova attività ricettiva	5
		Ampliamento di attività ricettiva esistente	8
		Riqualificazione di attività ricettiva esistente	10
		Riattivazione di attività ricettiva esistente	6
		Attivazione di nuova attività complementari direttamente correlate ad una struttura ricettiva esistente	10
		Ampliamento di esistenti attività complementari direttamente correlate ad una struttura ricettiva esistente	10
		Riqualificazione di esistenti attività complementari direttamente correlate ad una struttura ricettiva esistente	10

## Criteri di Priorità 03 - Localizzazione dell'intervento di cui al comma 3 art.6

- Aree ad elevata potenzialità turistica in presenza di attrattori archeologici e/o monumentali, rilevati dal "*Piano paesistico*" approvato con D.A. n° 6080 del 21.05.99
- Comune facente parte dei "Parchi regionali" o "Riserve Naturali Orientate o Integrali"
- Comune sede di portualità turistica di cui al § 6.2.5 del "*Piano Strategico per lo sviluppo della nautica da diporto in Sicilia*" approvato con D.A. n° 69 del 26.05.06

### **Criteri di Priorità 04 Particolare ubicazione di cui al comma 3 art.6**

In edifici storici e di pregio  
In edifici siti nei centri storici  
In edifici siti nei borghi marinari  
In edifici della tradizione rurale

10

### **Criteri di Priorità 05 Migliorie per soggetti disabili**

Per interventi che prevedono peculiari dispositivi migliorativi della accessibilità e della fruizione da parte di soggetti diversamente abili, ulteriori rispetto a quelli previsti dalla normativa vigente

6

### **Criteri di Priorità 06 Utilizzo dei beni confiscati**

Per interventi che prevedono l'utilizzo di beni confiscati alla malavita organizzata

5

### **Criteri di Priorità 07 Esperienza specifica**

Nel caso il proponente, all'interno del Business plan, dimostri di possedere esperienza pregressa di conduzione di attività ricettive

2

### **Criteri di Priorità 08 - Partecipazione femminile o giovanile**

Interventi proposti da imprese a prevalente partecipazione femminile o giovanile

0,5

### **Criteri di Priorità 09 - Capacità di incremento turistico**

Interventi che dimostrano di possedere la capacità di realizzare un sensibile incremento di flussi turistici nell'area di riferimento in una ottica di destagionalizzazione e/o di diversificazione.

(Tale capacità deve essere specificamente indicata nell'apposita analisi di cui all'art. 9 ultimo comma.)

5

### **Criteri di Priorità 10 -Occupazione diretta**

Sino a n°3 occupati a t.i.



Da 4 a 5 occupati a t.i.



Superiore a 5 occupati a t.i.



### **Criteri di Priorità 11 - Investimenti privati attivati**

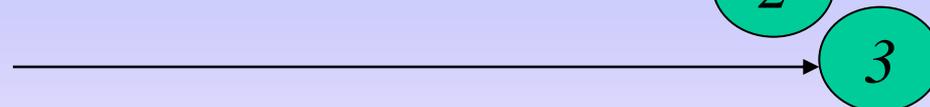
Sino a € 1.000.000,00



da € 1.000.000,00 a € 3.000.000,00



Superiore a € 3.000.000,00



### **Criteri di Priorità 12 - Efficienza amministrativa**

Nel caso di esistenza di un dettagliato

Crono programma e di un coerente Piano gestionale



### **Criteri di Priorità 13 - Capacità di filiera**

Interventi che dimostrano di possedere la capacità di determinare o potenziare nuove aggregazioni di filiere per la fruizione-valorizzazione del prodotto turistico. Tale capacità deve essere specificamente indicata nell'apposita analisi di cui all'art. 9 ultimo comma.

5

### **Criteri di Priorità 14 - Correlazione con progetti territoriali**

Interventi che dimostrano di possedere correlazione con i progetti integrati che insistono sulla medesima area. Tale capacità deve essere specificamente indicata nell'apposita analisi di cui all'art. 9 ultimo comma.

1

### **Criteri di Priorità 15 - Correlazione con altri Programmi comunitari**

Interventi che dimostrano di possedere correlazione con altri interventi riguardanti il sostegno dello sviluppo turistico e la valorizzazione del patrimonio culturale anche a valere su altri Programmi (POR FSE, FEASR FEP, POIN Attrattori culturali, ecc.) o con quelli realizzati nel precedente periodo di programmazione. Tale capacità deve essere specificamente indicata nell'apposita analisi di cui all'art. 8 punto 5 del Bando

0,5

## **Criteria di Priorità 16- Utilizzo di tecnologie d'informazione e comunicazione**

Interventi che dimostrano di utilizzare nuove tecnologie della informazione e della comunicazione L'utilizzo delle nuove tecnologie deve essere specificamente indicato nel Business plan in apposito capitolo "Fattori che determinano incremento di punteggio".

0,5

## **Criteria di Priorità 17- Utilizzo di sistemi di gestione ambientale**

Interventi che posseggono o per i quali siano state avviate le procedure per l'adesione a sistemi di gestione ambientale (EMAS) e/o per l'etichettatura ambientale di prodotto (Ecolabel, Dichiarazione Ambientale di Prodotto) L'adesione deve essere specificamente indicata nel B.P. e nella relazione del progetto.

2

## **Criteri di Priorità 19- Utilizzo di eco-innovazioni per contenimento e riduzione di consumi**

Interventi che prevedono l'introduzione di Eco-innovazioni di processo e di prodotto per il contenimento delle pressioni ambientali e per la riduzione del consumo delle risorse non rinnovabili:

- risparmio idrico

- risparmio energetico

- riduzione emissioni in atmosfera

- riduzione della produzione e pericolosità dei rifiuti

- utilizzo di fonti energetiche rinnovabili

- riutilizzo delle acque reflue

1

1

1

1

1

1

La presenza di ciascuno dei suddetti processi deve essere specificamente indicata nel Business plan e nella relazione del progetto

## **Criteri di Priorità 19- Utilizzo di edilizia ecosostenibile**

Interventi che utilizzano criteri di edilizia ecosostenibile.

L'utilizzo deve essere specificamente indicato nel Business plan e nella relazione del progetto.

2

# Erogazioni



## Obblighi beneficiario

- ✦ Non sono cumulabili con altre agevolazioni
- ✦ Ultimare entro il 31/12/2014 e rendicontare entro 30 g dalla chiusura intervento

# Revoche

- ❖ Mancata destinazione produttiva dell'investimento per cinque anni dopo la data di entrata a regime dell'investimento
- ❖ Cessione dei beni agevolati, nel periodo di cinque anni successivi alla data di entrata a regime dell'investimento,
- ❖ Cambiamenti del soggetto destinatario degli interventi fino al termine dei cinque anni successivi alla data di entrata a regime dell'investimento.
- ❖ Avvio dell'investimento in data antecedente alla conferma dell'amministrazione.
- ❖ Mancata certificazione energetica dell'edificio oggetto dell'intervento
- ❖ Mancata o incompleta tenuta delle scritture e/o la mancata apposizione delle targhette identificative
- ❖ Mancata, incompleta o inesatta dichiarazione dei dati relativi allo stato di avanzamento del programma.
- ❖ Mancato rispetto dell'obbligo a carico dell'impresa beneficiaria del raggiungimento dei predetti 2/3 della spesa ammissibile entro il 31.12.2013
- ❖ Scostamento superiore al 30% anche di uno solo degli indicatori di priorità
- ❖ Media degli scostamenti degli indicatori, superiore al 20%

**Su apposito modello (allegato 1)  
e corredata da apposita  
Documentazione**

**A mezzo  
raccomandata**

**Presentazione  
Istanza**

**Entro ore 13:00  
del 120 gg  
pubb. GURS  
(04/02/2011)**

**Presso:  
Assessorato Regionale Attività produttive  
Dipartimento attività produttive  
Via degli Emiri , n. 45  
90135 Palermo**